

18 juin 2026

IKORY SERVICES IMMOBILIERS NOMME GEOFFROY PLOUVIEZ RESPONSABLE DES ETUDES ET ANALYSES.

Pour conforter son offre à destination de sa clientèle de propriétaires institutionnels, fonds d'investissement, promoteurs et opérateurs, Ikory Services Immobiliers réorganise ses équipes. La filiale transaction du groupe crée un pôle unique dédié aux études et en confie la responsabilité à Geoffroy Plouviez. Précédemment consultant chez Ikory Capital Markets, Geoffroy Plouviez mettra à profit sa connaissance des problématiques d'investissement pour conforter l'offre analytique du groupe. Il sera amené notamment à traiter les évaluations d'immeubles destinés à une vente en bloc ou par lot. Il développera les missions d'accompagnement à l'acquisition de ses clients et sera amené à produire des études ad hoc ainsi que la note de conjoncture semestrielle d'Ikory, sur les marchés de l'immobilier, une référence dans son secteur. Dans le cadre de ses attributions, Geoffroy Plouviez va organiser son équipe, constituée de quatre collaborateurs.

« En rassemblant les études dans un pôle unique, nous répondons à la demande de notre clientèle institutionnelle d'une approche globale vente en bloc ou à la découpe de l'arbitrage de leurs actifs » déclare **Gianni Vigezzi**, directeur général adjoint d'Ikory Services Immobiliers. « Nous sommes en outre amenés à traiter des clients diversifiées, bailleurs sociaux, caisses de retraite, assureurs, mutuelles, foncières, fonds d'investissement français ou internationaux. Savoir regrouper et mettre en avant notre connaissance de tous les marchés est un enjeu crucial pour eux. »



Geoffroy Plouviez

Diplômé d'un Master of Science en Finance d'entreprise de l'IESEG School of Management et titulaire d'un cursus international complété à la California State University de Los Angeles, Geoffroy Plouviez, 30 ans, a développé une expertise en investissement immobilier et en analyse financière.

Il débute sa carrière au sein de The Student Hotel (aujourd'hui The Social Hub) à Amsterdam, où il participe aux analyses d'acquisition et au développement d'un portefeuille de 24 établissements en Europe. Il rejoint ensuite Colliers Global Investors en tant qu'analyste junior Investissements et Asset Management, puis BNP Paribas Real Estate Investment Management, où il intervient sur l'identification, l'analyse et la modélisation d'opportunités d'investissement portant sur différentes classes d'actifs immobiliers.

Entré chez Ikory en 2022, d'abord comme Analyste senior puis Consultant Capital Markets, il accompagne les investisseurs institutionnels dans leurs stratégies d'acquisition, de valorisation et de cession d'actifs résidentiels.

Nommé Responsable des Études et Analyses d'Ikory Services Immobiliers, Geoffroy Plouviez aura pour mission de piloter les travaux de recherche, les études de marché et les analyses prospectives du groupe afin d'éclairer les décisions de ses clients et partenaires.

À propos d'Ikory

Créé en 2015, Ikory, est un acteur indépendant spécialiste de l'immobilier résidentiel pour le compte des grands propriétaires et investisseurs institutionnels. Véritable incubateur de l'innovation, il intervient à tous les niveaux, logement social ou intermédiaire, immobilier de luxe ou résidences gérées, ainsi que sur tous les métiers, du conseil à la cession en bloc, en passant par l'arbitrage par lot d'immeubles ou la gestion de projets de transformation. Ikory enregistre plus de 450 000 m² de projets suivis, 1,3 md€ de transactions bloc signées sur plus de 100 immeubles depuis 2016 ainsi que 552 adresses commercialisées par appartement.

CONTACT PRESSE IKORY

Emmanuel Cordié : 06 13 69 67 44 - e.cordie@ikory.com - <http://www.ikory.com>

